

в период с 01.03.2024г по 28.02.2025

Документы для проведения комиссии предоставлены без Протокола запроса РК до 15.02.2025, РК 15.02.2025 запросила выписку банковского счета за проверяемый период и 15.02.2025 была предоставлена выписка в период с 01.02.2024 по 31.01.2025 и далее предоставлялись документы по запросу, согласно выписки банковского счета, для подтверждения наличия проведенных платежей, в рамках производимой проверки. 11.03.2025 предоставлена выписка из банковского счета с 01.02.2025 по 28.02.2025.

1. Остаток денежных средств на расчетном счете СНТ «Порзолово» на 28.02.2025 г **498 914 руб.10 коп.**
2. Приход денежных средств на расчетный счет СНТ «Порзолово» с 01.03.2024г по 28.02.2025 г. **2 428 820 руб. 57 коп.**
3. Расход денежных средств СНТ «Порзолово» с 01.03.2024г по 28.02.2025 г =**2 820 726 руб. 69 коп.**  
В том числе:
  - a. - Заработная плата председателя СНТ – ежемесячно и итоги за указанные периоды - предоставлено
  - b. - Заработная плата бухгалтера СНТ – ежемесячно и итоги за указанные периоды - предоставлено
  - c. - Налоги (объединить в общую сумму) с разбивкой по периодам. - предоставлено
  - d. - Оплата услуг (отдельно по видам услуг) - предоставлено
  - e. - Оплата материалов (перечислить объемы материалов и суммы оплат) - предоставлено
  - f. - Оплата денежных средств подрядным организациям (авансовые платежи, оплата выставленных счетов) - предоставлено
  - г. - Другие выплаты - предоставлено
4. Список членов СНТ на 28.02.2025 г. – предоставлена информация 101 чл.
5. Данные **на 28.02.2025 г.** по уплате взносов и задолженности (№ уч., сумма оплаты, долг). – предоставлено в приложении 1 (3-20 стр отчета)
6. Приказ об учетной политике СНТ в 2024г, рабочий план счетов. – в наличии
7. Баланс Форма по КНД 0710096 и отчет о прибылях и убытках за 2024г дату, Оборотно-сальдовая ведомость за 2024г по всем счетам. – в наличии
8. Трудовые договора (либо договор возмездного оказания услуг) с председателем СНТ Барладян О.В. и бухгалтером Таровик И.Е– в наличии
9. Должностные инструкции Председателя и бухгалтера СНТ– в наличии
10. Штатное расписание, график отпусков, табеля учета рабочего времени, расчетные ведомости о начислении зарплаты. – в наличии
11. Первичные документы по работам в СНТ:
  - a. Договоры, счета-фактуры или УПД, акты выполненных работ с подписями исполнителей и приемщиков работ с привязкой к типам работ согласно смете, принятой О. – предоставлено
  - b. Накладные по закупленным материалам с расчетного счета СНТ с указанием лиц со стороны СНТ их получавших. – предоставлено
  - c. Авансовые отчеты. – предоставлено
12. Акт инвентаризации имущества СНТ - – предоставлено

В процессе ревизии хозяйственной деятельности СНТ «Порзолово» установлено:

1. Не предоставлен счет ПРЗ-1 от 27.12.2024, на основании которого была произведена оплата за юридические услуги. Платеж 27.12.2024, сумма платежа 10000,00 , в наличии договор 2/23-ЮУ от 14.12.2023
2. На основании жалоб жителей СНТ в чате телеграмм и личных обращений собственников Председателю РК: Не эффективное использование Отсева при ямочном ремонте дороги. После каждого ремонта и в последствии вымывания материалов, ямы становились глубже и больше (предполагаем, что не соблюдена технология ямочного ремонта). Вопрос оценки такого метода и используемых материалов для ремонта дороги, вынести на обсуждение ОС.
3. В Приложение 2. План/факт. Исполнение запланированных в смете работ.

Выводы и рекомендации ревизионной комиссии, в соответствии с п 2.1 «Положения о РК СНТ Порзолово», по результатам работы правления, Председателя СНТ «Порзолово» в период с 01.03.2024г по 29.02.2025. Вынести на голосование ОС 22.03.2025:

Рекомендуем:

- 1. Предоставлять документы в соответствии с запросом и относящиеся к проверяемому периоду**  
Так как в процессе проверки неоднократно предоставлялись документы, не относящиеся к периоду проверки.
- 2. Все вопросы к РК по проверкам прошлых периодов выносить на предстоящее ОС.**  
Так как в процессе проверки при запросе недостающих документов Председатель постоянно запрашивала пояснения и требовала отчитаться по работе РК за прошлые периоды (период бытности председателя Акимова В.А.).
- 3. В должностную инструкцию Бухгалтера внести изменения в пункты 2.6 - 2.7.**  
Конкретизировать должностные инструкции в части проверки, обязать бухгалтера проверять расчёты в договорах, счетах, актах.  
Так как на основании письма от Председателя, цитирую: «Бухгалтер не вправе ставить под сомнения платежи, он наемный сотрудник, тем более если они не противоречат закону, У него есть начальник Председатель. И именно он(Председатель) отвечает за всё оформление и расчеты согласованные им и он дает задание на оплату.»
- 4. Ввести в документооборот вторую подпись бухгалтера СНТ на бумажном и цифровом носителе**  
Согласно п. 2.6 и 2.7 Должностных Инструкций: - Бухгалтер должен обеспечить законность, правильность, своевременность оформления документов  
Поводом послужило письмо к ревизионной комиссии, цитирую «Так же прошу мне как члену СНТ объяснить по какой причине закрывались договора между Председателем СНТ и его супругой (Акимов В. А и Акимова Н. В.)
- 5. Завести журнал учета ТМЦ, не стоящих на балансе и не присутствующих в бухгалтерском учете.**  
Так как предложение осталось без внимания с отчёта прошлого периода 2023-2024.

Выводы:

Признать работу Правления и Председателя в отчетный период удовлетворительной

Председатель РК СНТ «Порзолово»

Член РК СНТ «Порзолово»

Член РК СНТ «Порзолово»



Горчева А.З.

Прокофьева И.А.

Акимова Н.В.

Приложение 1 к Отчету РК за период март 2024 по февраль 2025 гг.

Данные на 28.02.2025 г. по уплате взносов и задолженности (№ уч., сумма оплаты, долг)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Контрагенты, Документ						
Договоры						
76.06	1 051 984,22	174 900,00	2 088 756,03	2 452 750,57	715 831,00	202 741,32
001, кад № 47:14:0302002:147		3 976,00	13 632,00	9 656,00		
членский взнос 2024		3 976,00	11 360,00	7 384,00		
членский взнос 2025			2 272,00	2 272,00		
002, кад № 47:14:0302002:148		5 034,80	16 924,80	16 122,00		4 232,00
членский взнос 2024		5 034,80	14 104,00	9 069,20		
членский взнос 2025			2 820,80	7 052,80		4 232,00
003 а-И с 09/2022, кад № 47:14:0302002:860		530,00	10 080,00	10 480,00		930,00
членский взнос 2024г		530,00	8 400,00	7 870,00		
членский взнос 2025г			1 680,00	2 610,00		930,00
003 б, кад № 47:14:0302002:859 с 01/2019		1 470,00	10 080,00	8 610,00		
членский взнос 2024		1 470,00	8 400,00	6 930,00		
членский взнос 2025			1 680,00	1 680,00		
004 , кад № 47:14:0302002:150	15 215,28		23 116,80	38 332,80		0,72
членский взнос 2023г	11 844,08			11 844,08		
членский взнос 2024	3 371,20		19 264,00	22 635,20		
членский взнос 2025			3 852,80	3 853,52		0,72
005-И (Архив), кад № 47:14:0302002:151	103 893,38			103 893,38		
взнос индивидуала за 2016 целевой взнос на выкуп ЗОП	10 307,00			10 307,00		
взнос индивидуала за 2017 Целевой взнос на строительство дороги	34 356,64			34 356,64		
взнос индивидуала за 2018 (целевой взнос на содержание дорог)	15 705,60			15 705,60		
взнос индивидуала за 2019 (целевой взнос на содержание дорог)	7 852,00			7 852,00		
взнос индивидуала за 2020=(членским)	4 573,00			4 573,00		
взнос индивидуала за 2021=(членским)	6 624,00			6 624,00		
взнос индивидуала за 2022=(членским)	7 913,40			7 913,40		
взнос индивидуала за 2023=(членским)	14 202,84			14 202,84		
взнос индивидуала за 2024=(членским)	858,90			858,90		
Целевой взнос на ТП Ленэнерго	1 500,00			1 500,00		

006-И, кад № 47:14:0302002:152	17 458,20		21 993,60	21 535,40	17 916,40	
взнос индивидуала за 2016	5 400,00				5 400,00	
взнос индивидуала за 2017	8 850,00				8 850,00	
взнос индивидуала за 2017 Целевой взнос на строительство дороги	0,20				0,20	
взнос индивидуала за 2018 (целевой взнос на содержание дорог)	0,40				0,40	
взнос индивидуала за 2019 (целевой взнос на содержание дорог)	0,20				0,20	
взнос индивидуала за 2024=(членским)	3 207,40		18 328,00	21 535,40		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			3 665,60		3 665,60	
007-И, кад № 47:14:0302002:153		2,00	16 588,80	16 588,80		2,00
Взнос на выкуп ЗОП		2,00				2,00
членский взнос 2024			13 824,00	13 824,00		
членский взнос 2025			2 764,80	2 764,80		
008, кад № 47:14:0302002:154	504,40		11 692,80	14 500,00		2 302,80
членский взнос 2024	504,40		9 744,00	10 248,40		
членский взнос 2025			1 948,80	4 251,60		2 302,80
009-И с 01,12,2023, кад № 47:14:0302002:155			11 520,00	11 520,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)			9 600,00	9 600,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00	1 920,00		
010-И с 22/05/2024, кад № 47:14:0302002:156	1 680,00		11 520,00	11 300,00	1 900,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00	20,00	1 900,00	
011 (Архив с 16.04.2024), кад № 47:14:0302002:157	1 680,00		1 920,00	3 600,00		
членский взнос 2024	1 680,00		1 920,00	3 600,00		
011 с 16.04.2024), кад № 47:14:0302002:157			9 600,00	11 500,00		1 900,00
членский взнос 2024г			7 680,00	7 680,00		
членский взнос 2025			1 920,00	3 820,00		1 900,00
012, кад № 47:14:0302002:158	14 480,00		11 520,00	27 080,00		1 080,00
Целевой взнос на содержание дороги	9 400,00			9 400,00		
членский взнос 2023г	3 400,00			3 400,00		
членский взнос 2024	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
членский взнос 2025			1 920,00	3 000,00		1 080,00
013,014-И, кад № 47:14:0302002:159, ...160	288 420,00		23 040,00		311 460,00	

плата индивидуала за 2016=(членским)	10 800,00			10 800,00
плата индивидуала за 2017=(членским)	17 700,00			17 700,00
плата индивидуала за 2018=(членским)	16 800,00			16 800,00
плата индивидуала за 2019=(членским)	12 960,00			12 960,00
плата индивидуала за 2020=(членским)	12 960,00			12 960,00
плата индивидуала за 2021=(членским)	12 960,00			12 960,00
плата индивидуала за 2022=(членским)	15 480,00			15 480,00
плата индивидуала за 2023=(членским)	19 680,00			19 680,00
плата индивидуала за 2024=(членским)	3 360,00	19 200,00		22 560,00
плата индивидуала за 2025=(членским)		3 840,00		3 840,00
Цел.взнос индивидуала на ИОП (целевой взнос на содержание дорог)	7 680,00			7 680,00
Цел.взнос индивидуала на ИОП-2018 (целевой взнос на содержание дорог)	15 360,00			15 360,00
Цел.взнос индивидуала на ИОП-на ТП Ленэнерго СНТ	3 000,00			3 000,00
Цел.взнос индивидуала на ИОП( на выкуп ЗОП)	98 400,00			98 400,00
Цел.взнос индивидуала на ИОП( на строительство дорог)	41 280,00			41 280,00
015, кад № 47:14:0302002:161	1 680,00	11 520,00	13 200,00	
членский взнос 2024	1 680,00	9 600,00	11 280,00	
членский взнос 2025		1 920,00	1 920,00	
016-И с 25/05/2018, кад № 47:14:0302002:162 (плата за содержание ИОП)	37 700,00	11 520,00		49 220,00
взнос индивидуала за 2019=(членским)	860,00			860,00
взнос индивидуала за 2020=(членским)	6 480,00			6 480,00
взнос индивидуала за 2022=(членским)	6 660,00			6 660,00
взнос индивидуала за 2023=(членским)	9 000,00			9 000,00
взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 680,00	9 600,00		11 280,00
взнос индивидуала за 2025=(членским)		1 920,00		1 920,00
взнос индивидуала на ИОП (взнос ТП Ленэнерго)	1 500,00			1 500,00

взнос индивидуала на ИОП=(80 руб x 12 соток x 12 мес	11 520,00				11 520,00
017,(106 до 24.03.2023), кад № 47:14:0302002:163, ( АРХИВ...252 )			11 520,00	11 520,00	
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00	
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00	
018, кад № 47:14:0302002:164		840,00	11 520,00	11 640,00	960,00
членский взнос 2024		840,00	9 600,00	8 760,00	
членский взнос 2025			1 920,00	2 880,00	960,00
019, кад № 47:14:0302002:165		1 540,00	10 560,00	8 140,00	880,00
членский взнос 2024		1 540,00	8 800,00	7 260,00	
членский взнос 2025			1 760,00	880,00	880,00
020 (Архив до 02.07.2024), кад № 47:14:0302002:166		520,00	3 520,00	3 000,00	
членский взнос 2024		520,00	3 520,00	3 000,00	
020-И с 02.07.2024), кад № 47:14:0302002:166			7 040,00	7 040,00	
членский взнос 2024			5 280,00	5 280,00	
членский взнос 2025			1 760,00	1 760,00	
021-И (с 25.08.2023), кад № 47:14:0302002:167			12 480,00	12 480,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)			10 400,00	10 400,00	
взнос индивидуала за 2025=(членским)			2 080,00	2 080,00	
022, кад № 47:14:0302002:168	1 820,00		12 480,00	12 220,00	2 080,00
членский взнос 2024	1 820,00		10 400,00	12 220,00	
членский взнос 2025			2 080,00		2 080,00
023, кад № 47:14:0302002:169		10,00	11 520,00	11 520,00	10,00
членский взнос 2024		10,00	9 600,00	9 590,00	
членский взнос 2025			1 920,00	1 930,00	10,00
024, кад № 47:14:0302002:170			15 513,60	15 513,60	
членский взнос 2024			12 928,00	12 928,00	
членский взнос 2025			2 585,60	2 585,60	
025,026 +(БЫЛ +133 с 07 /2019 по 08 / 2020 включительно, продали), кад № 47:14:0302002:171,... 172...(был + ..279...с 01-07-2019 по 08 /2020г)	3 360,00		23 040,00	22 560,00	3 840,00
членский взнос 2024	3 360,00		19 200,00	22 560,00	
членский взнос 2025			3 840,00		3 840,00
027, кад № 47:14:0302002:173		840,00	11 520,00	10 680,00	
членский взнос 2024		840,00	9 600,00	8 760,00	
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00	
028-И, кад № 47:14:0302002:174	1 820,00		12 480,00	9 000,00	5 300,00
взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 820,00		10 400,00	9 000,00	3 220,00
взнос индивидуала за 2025=(членским)			2 080,00		2 080,00

029, кад № 47:14:0302002:175			14 400,00	16 800,00		2 400,00
членский взнос 2024			12 000,00	12 000,00		
членский взнос 2025			2 400,00	4 800,00		2 400,00
030, кад № 47:14:0302002:176			11 520,00	11 520,00		
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
031-И с 01/2017, кад № 47:14:0302002:177			12 480,00	13 390,00		910,00
взнос индивидуала за 2024=(членским)			10 400,00	10 400,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			2 080,00	2 990,00		910,00
032, кад № 47:14:0302002:178		1 050,00	14 400,00	13 350,00		
членский взнос 2024		1 050,00	12 000,00	10 950,00		
членский взнос 2025			2 400,00	2 400,00		
033, кад № 47:14:0302002:179		8 700,00	14 400,00	5 700,00		
членский взнос 2024		8 700,00	12 000,00	3 300,00		
членский взнос 2025			2 400,00	2 400,00		
034 ( с 2024), кад № 47:14:0302002:180	1 820,00		12 480,00	14 300,00		
членский взнос 2024	1 820,00		10 400,00	12 220,00		
членский взнос 2025			2 080,00	2 080,00		
035-И с 10//2021, кад № 47:14:0302002:181	715,00		12 480,00	13 195,00		
членский взнос 2024	715,00		10 400,00	11 115,00		
членский взнос 2025			2 080,00	2 080,00		
036 ( с 5/2021, кад № 47:14:0302002:182			11 520,00	11 520,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)			9 600,00	9 600,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00	1 920,00		
037, кад № 47:14:0302002:183			11 520,00	11 520,00		
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
038 -И ( с 9/2021-), кад № 47:14:0302002:184		7 700,00	10 560,00	2 860,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)		7 700,00	8 800,00	1 100,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 760,00	1 760,00		
039, + 005(с 24,01,2024), кад № 47:14:0302002:185, 47:14:0302002:151		1 637,20	34 118,40	33 000,00		518,80
членский взнос 2024		1 637,20	28 432,00	26 794,80		
членский взнос 2025			5 686,40	6 205,20		518,80
040, кад № 47:14:0302002:186			10 560,00	10 560,00		
членский взнос 2024			8 800,00	8 800,00		
членский взнос 2025			1 760,00	1 760,00		

041 с 11/2021, кад № 47:14:0302002:187		770,00	10 560,00	10 670,00		880,00
членский взнос 2024		770,00	8 800,00	8 030,00		
членский взнос 2025			1 760,00	2 640,00		880,00
042-И с 15,11,203, кад № 47:14:0302002:188	1 540,00		10 560,00	10 340,00	1 760,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 540,00		8 800,00	10 340,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 760,00		1 760,00	
043, кад № 47:14:0302002:189			10 560,00	10 160,00	400,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)			8 800,00	8 800,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 760,00	1 360,00	400,00	
043-И (Архив) по 07/2019г, кад № 47:14:0302002:189	37 869,68					37 869,68
взнос индивидуала за 2016	1 405,04					1 405,04
взнос индивидуала за 2017	8 850,00					8 850,00
взнос индивидуала за 2018	8 400,00					8 400,00
взнос индивидуала за 2019=(членским)	2 970,00					2 970,00
гос пошлина решение суда 21,09,2021	3 844,64					3 844,64
Дог11/20-ЮУ от 15.12.2020 суд.расходы Скорикив	12 400,00					12 400,00
044, кад № 47:14:0302002:190		1 500,00	10 560,00	9 060,00		
членский взнос 2024		1 500,00	8 800,00	7 300,00		
членский взнос 2025			1 760,00	1 760,00		
045 (с 20/05 / 2024), кад № 47:14:0302002:191			7 920,00	16 720,00		8 800,00
членский взнос 2024			6 160,00	6 160,00		
членский взнос 2025			1 760,00	10 560,00		8 800,00
045-И (с 10 / 2020)045-И (Архив с 20/05/2024), кад № 47:14:0302002:191			2 640,00	2 640,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)			2 640,00	2 640,00		
046-а и 046 б- -И с 04.12.2023, кад № 47:14:0302002:1894 и .47:14:0302002:1895	1 050,00		14 400,00	16 650,00		1 200,00
членский взнос 2024	1 050,00		12 000,00	13 050,00		
членский взнос 2025			2 400,00	3 600,00		1 200,00
047 (с 3/2023), кад № 47:14:0302002:193			14 400,00	14 400,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)			12 000,00	12 000,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			2 400,00	2 400,00		



048-И с 05/2018, кад № 47:14:0302002:194 (плата за содержание ИОП)	49 305,00		12 480,00		61 785,00	
взнос индивидуала за 2019=(членским)	6 920,00				6 920,00	
взнос индивидуала за 2020=(членским)	7 020,00				7 020,00	
взнос индивидуала за 2021=(членским)	7 020,00				7 020,00	
взнос индивидуала за 2022=(членским)	8 385,00				8 385,00	
взнос индивидуала за 2023=(членским)	10 660,00				10 660,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 820,00		10 400,00		12 220,00	
взнос индивидуала за 2025=(членским)			2 080,00		2 080,00	
целевой взнос индивидуала на ИОП=(сод. дорог)	7 480,00				7 480,00	
049, кад № 47:14:0302002:195	1 820,00		12 480,00	11 500,00	2 800,00	
членский взнос 2024	1 820,00		10 400,00	11 500,00	720,00	
членский взнос 2025			2 080,00		2 080,00	
050 -И с 10/2022г, кад № 47:14:0302002:196	910,00		12 480,00	19 630,00		6 240,00
взнос индивидуала за 2024=(членским)	910,00		10 400,00	11 310,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			2 080,00	8 320,00		6 240,00
051-И (Архив с 13,08,2024), кад № 47:14:0302002:197	735,00		6 385,00	7 120,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)	735,00		6 385,00	7 120,00		
051-И (архив), кад № 47:14:0302002:197	111 152,42		-5 000,00	60 000,00	46 152,42	
взнос индивидуала за 2016	5 240,00			5 240,00		
взнос индивидуала за 2017	8 850,00			8 850,00		
взнос индивидуала за 2018	8 400,00			8 400,00		
взнос индивидуала за 2019=(членским)	3 510,00			3 510,00		
исполнительный лист ФС№040420027 от 16,03,2023 (возмещение потраченных чл взносов на юр услуги)	73 484,24			29 496,82	43 987,42	
исполнительный лист ФС№040420032 от 16,03,2023	7 165,00		-5 000,00		2 165,00	
суд расходы ГП по решению суда 27,01,2022(апеляц	2 165,00			2 165,00		
суд расходы по решению суда 27,01,2022(апеляц	2 338,18			2 338,18		
051-И с 13,08,2024), кад № 47:14:0302002:197			6 240,00	6 260,00		20,00

взнос индивидуала за 2024=(членским)			4 160,00	4 160,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			2 080,00	2 100,00		20,00
052-И, кад № 47:14:0302002:198	1 820,00		12 480,00	12 220,00	2 080,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 820,00		10 400,00	12 220,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			2 080,00		2 080,00	
053, кад № 47:14:0302002:199			12 480,00	12 480,00		
членский взнос 2024			10 400,00	10 400,00		
членский взнос 2025			2 080,00	2 080,00		
054, кад № 47:14:0302002:200	380,00		12 480,00	18 000,00		5 140,00
членский взнос 2024	380,00		10 400,00	10 780,00		
членский взнос 2025			2 080,00	7 220,00		5 140,00
055, кад № 47:14:0302002:201	1 100,00		11 520,00	9 000,00	3 620,00	
членский взнос 2024	1 100,00		9 600,00	9 000,00	1 700,00	
членский взнос 2025			1 920,00		1 920,00	
056-И ( с 01/2022г), кад № 47:14:0302002:202		8 400,00	11 520,00	3 120,00		
членский взнос 2024		8 400,00	9 600,00	1 200,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
057 ( с 28,03,2023), кад № 47:14:0302002:1738 (14,09соток)	986,30		13 526,40	13 385,50	1 127,20	
членский взнос 2024	986,30		11 272,00	12 258,30		
членский взнос 2025			2 254,40	1 127,20	1 127,20	
058 ( с 28,03,2023 изм размер ЗУ), кад № 47:14:0302002:1739 (9,91 соток)	693,70		9 513,60	9 514,50	692,80	
членский взнос 2024	693,70		7 928,00	8 621,70		
членский взнос 2025			1 585,60	892,80	692,80	
059, кад № 47:14:0302002:205		8 400,00	11 520,00	3 120,00		
членский взнос 2024		8 400,00	9 600,00	1 200,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
060,061-И с (11,01,2021г+30.12.20г), кад № 47:14:0302002:206. 207	3 360,00		23 040,00	24 480,00	1 920,00	
членский взнос 2024г	3 360,00		19 200,00	22 560,00		
членский взнос 2025			3 840,00	1 920,00	1 920,00	
062,063-И, кад № 47:14:0302002:208,...209	13 200,00		23 040,00	36 240,00		
взнос индивидуала за 2023=(членским)	9 840,00			9 840,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)	3 360,00		19 200,00	22 560,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			3 840,00	3 840,00		
064, кад № 47:14:0302002:210			11 520,00	12 480,00		960,00
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 880,00		960,00

065 с 23,04,2024) , кад № 47:14:0302002:211			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2024			7 680,00	7 680,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
065 (Архив с 23,04,2024) ( +045 -БЫЛ РАНЕЕ / с 10 /2020г только!! 065 ), кад № 47:14:0302002:211 ( был+ ...191, до 10/2020г)			1 920,00	1 920,00		
членский взнос 2024			1 920,00	1 920,00		
066 с 04-2021, кад № 47:14:0302002:212	1 680,00		11 520,00	11 280,00	1 920,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00		1 920,00	
067, кад № 47:14:0302002:213		20,00	11 520,00	15 000,00		3 500,00
членский взнос 2024		20,00	9 600,00	9 580,00		
членский взнос 2025			1 920,00	5 420,00		3 500,00
068 (Архив) 18,03,2024 был с 12/2020г, кад № 47:14:0302002:214		840,00	960,00	120,00		
членский взнос 2024		840,00	960,00	120,00		
068 с 18,03,2024 , кад № 47:14:0302002:214			10 560,00	8 760,00	1 800,00	
членский взнос 2024			8 640,00	8 640,00		
членский взнос 2025			1 920,00	120,00	1 800,00	
069-И (с 16,03,2022), кад № 47:14:0302002:215	1 680,00		11 520,00	13 200,00		
членский взнос 2024	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
070, кад № 47:14:0302002:216			11 520,00	15 000,00		3 480,00
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	5 400,00		3 480,00
071 (069-Архив с 16,03,2022), кад № 47:14:0302002:217	1 680,00		11 520,00	13 200,00		
членский взнос 2024	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
072 ( с от 04.06.2024), кад № 47:14:0302002:218			8 640,00	9 640,00		1 000,00
членский взнос 2024			6 720,00	6 720,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 920,00		1 000,00
072 (Архив с 04.06.2024), кад № 47:14:0302002:218	1 650,00		2 880,00	4 530,00		
членский взнос 2024	1 650,00		2 880,00	4 530,00		
073-И с 04/2022 , кад № 47:14:0302002:1862 +47:14:0302002:1861 ( с 14,11,2023 -по 6 соток)	1 680,00		11 520,00	11 280,00	1 920,00	
членский взнос 2024г	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
членский взнос 2025			1 920,00		1 920,00	

074, (073,(Архив с 06,04,2022)с 06/2021 (102архив), кад № 47:14:0302002:.220,	720,00		11 520,00	15 320,00		3 080,00
членский взнос 2024	720,00		9 600,00	10 320,00		
членский взнос 2025			1 920,00	5 000,00		3 080,00
075-И ( с 03,05,2024), кад № 47:14:0302002:221			9 600,00	9 600,00		
членский взнос индивидуала 2024			7 680,00	7 680,00		
членский взнос индивидуала 2025			1 920,00	1 920,00		
075-И( Архив с 03,05,2024), кад № 47:14:0302002:221	1 680,00		1 920,00	3 600,00		
членский взнос 2024	1 680,00		1 920,00	3 600,00		
076, кад № 47:14:0302002:222	1 680,00		11 520,00	12 240,00	960,00	
членский взнос 2024	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
членский взнос 2025			1 920,00	960,00	960,00	
077, кад № 47:14:0302002:223	1 680,00	4 000,00	11 520,00	12 240,00	960,00	4 000,00
Целевой взнос на содержание дороги		4 000,00				4 000,00
членский взнос 2024	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
членский взнос 2025			1 920,00	960,00	960,00	
078 -И, кад № 47:14:0302002:224	1 680,00		11 520,00	13 200,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00	1 920,00		
079, кад № 47:14:0302002:225	1 120,00	4 100,00	11 520,00	11 520,00	1 120,00	4 100,00
Целевой взнос на содержание дороги		4 100,00				4 100,00
членский взнос 2024	1 120,00		9 600,00	10 720,00		
членский взнос 2025			1 920,00	800,00	1 120,00	
080 ( 28,03,2023), кад № 47:14:0302002:226			11 520,00	11 520,00		
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
081,082-И, кад № 47:14:0302002:227,...228	3 640,00		24 960,00	28 720,00		120,00
членский взнос 2024	3 640,00		20 800,00	24 440,00		
членский взнос 2025			4 160,00	4 280,00		120,00
083, кад № 47:14:0302002:229		980,00	13 440,00	13 580,00		1 120,00
членский взнос 2024		980,00	11 200,00	10 220,00		
членский взнос 2025			2 240,00	3 360,00		1 120,00
084, кад № 47:14:0302002:230	840,00		11 520,00	12 360,00		
членский взнос 2024	840,00		9 600,00	10 440,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
085-И с 07/2019, кад № 47:14:0302002:231	1 720,00	8 700,00	11 520,00	6 000,00	7 240,00	8 700,00
взнос индивидуала за 2023=(членским)	40,00			40,00		

взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 680,00		9 600,00	5 960,00	5 320,00	
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00		1 920,00	
Целевой взнос на содержание дороги		8 700,00				8 700,00
086, кад № 47:14:0302002:232	1 680,00	12 480,00	11 520,00	14 280,00		13 560,00
Целевой взнос на содержание дороги		12 480,00				12 480,00
членский взнос 2024	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
членский взнос 2025			1 920,00	3 000,00		1 080,00
087, кад № 47:14:0302002:233		11 520,00	11 520,00	11 520,00		11 520,00
Целевой взнос на содержание дороги		11 520,00				11 520,00
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
088, кад № 47:14:0302002:234			11 520,00	11 520,00		
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
089-И (Архив с 01.10.2024 была с 01/2017), кад № 47:14:0302002:235			6 720,00	6 720,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)			6 720,00	6 720,00		
089-И с 01.10.2024, кад № 47:14:0302002:235			4 800,00	8 640,00		3 840,00
взнос индивидуала за 2024=(членским)			2 880,00	2 880,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00	5 760,00		3 840,00
090 с 03,2021г, кад № 47:14:0302002:236			11 520,00	11 520,00		
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
091, кад № 47:14:0302002:237		1 680,00	11 520,00	10 800,00		960,00
членский взнос 2024		1 680,00	9 600,00	7 920,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 880,00		960,00
092, кад № 47:14:0302002:238		1 680,00	11 520,00	10 800,00		960,00
членский взнос 2024		1 680,00	9 600,00	7 920,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 880,00		960,00
093 а + (093 б-вошел в 094 с 01/2020), кад № 47:14:0302002:806		840,00	5 760,00	5 400,00		480,00
членский взнос 2024		840,00	4 800,00	3 960,00		
членский взнос 2025			960,00	1 440,00		480,00
094 +093б( с 01/2020г), кад № 47:14:0302002:240+805	2 520,00		17 280,00	16 920,00	2 880,00	
членский взнос 2024	2 520,00		14 400,00	16 920,00		
членский взнос 2025			2 880,00		2 880,00	
095 ( с 12/2021), кад № 47:14:0302002:241	1 960,00		13 440,00	15 400,00		
членский взнос 2024г	1 960,00		11 200,00	13 160,00		

членский взнос 2025г			2 240,00	2 240,00		
096,(095-продал 08,12,2021), кад № 47:14:0302002:242,(продал 08,12,21г.кад.....241)	1 960,00		13 440,00	13 160,00	2 240,00	
членский взнос 2024	1 960,00		11 200,00	13 160,00		
членский взнос 2025			2 240,00		2 240,00	
097-И, кад № 47:14:0302002:243	1 680,00		11 520,00	14 280,00		1 080,00
членский взнос 2024	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
членский взнос 2025			1 920,00	3 000,00		1 080,00
098, кад № 47:14:0302002:244		8 400,00	11 520,00	12 960,00		9 840,00
членский взнос 2024		8 400,00	9 600,00	1 200,00		
членский взнос 2025			1 920,00	11 760,00		9 840,00
099, кад № 47:14:0302002:245		1 520,00	11 520,00	20 000,00		10 000,00
Целевой взнос на содержание дороги		320,00				320,00
членский взнос 2024		1 200,00	9 600,00	8 400,00		
членский взнос 2025			1 920,00	11 600,00		9 680,00
100+101 (с января 2023), кад № 47:14:0302002:246+47:14:0302002:247	3 360,00		23 040,00	22 560,00	3 840,00	
членский взнос 2024	3 360,00		19 200,00	22 560,00		
членский взнос 2025			3 840,00		3 840,00	
102-И с 17-05/2021, кад № 47:14:0302002:248	1 360,00		11 520,00	12 880,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 360,00		9 600,00	10 960,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00	1 920,00		
103 с 23/11/2023, кад № 47:14:0302002:249	520,00		11 520,00	12 120,00		80,00
членский взнос 2024	520,00		9 600,00	10 120,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 000,00		80,00
104, кад № 47:14:0302002:250	620,00		11 520,00	12 700,00		560,00
членский взнос 2024	620,00		9 600,00	10 220,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 480,00		560,00
105 (/Архив с 27,08,2024), кад № 47:14:0302002:251	35 328,00		18 900,23	80 268,23		26 040,00
ГП по приказу			1 556,93	1 556,93		
долги???				26 040,00		26 040,00
пени			4 143,81	4 143,81		
судебные расходы по приказу			7 439,49	7 439,49		
Целевой взнос на строительство дороги	20 640,00			20 640,00		
членский взнос 2020г	6 480,00			6 480,00		
членский взнос 2021г	6 480,00			6 480,00		
членский взнос 2023г	48,00			48,00		
членский взнос 2024	1 680,00		5 760,00	7 440,00		
105 с 27,08,2024), кад № 47:14:0302002:251			5 760,00	5 760,00		

членский взнос 2024			3 840,00	3 840,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
106 с 24.03.2023, кад № 47:14:0302002:252 ,			11 520,00	9 600,00	1 920,00	
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00		1 920,00	
107 (с 09,08,2022), кад № 47:14:0302002:253	1 680,00		11 520,00	13 200,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00	1 920,00		
108 -И с 01/2020г( +смотри уч 150, кад № 47:14:0302002:254 ..296		1 620,00	11 520,00	8 000,00	1 900,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)		1 620,00	9 600,00	7 980,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00	20,00	1 900,00	
109, кад № 47:14:0302002:255			11 520,00	11 520,00		
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
110, кад № 47:14:0302002:256	1 680,00		11 520,00	14 160,00		960,00
членский взнос 2024	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 880,00		960,00
111 с 14,08,2024, кад № 47:14:0302002:257,			6 720,00	7 680,00		960,00
членский взнос 2024			4 800,00	4 800,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 880,00		960,00
111-продала 14,08,2024),(112-продала-07.08.2024) (Архив), кад № 47:14:0302002:257,...(258- продала-07.08.2024)	3 360,00	4 200,00	14 490,00	13 650,00		
Целевой взнос на содержание дороги		4 200,00	4 200,00			
членский взнос 2024	3 360,00		10 290,00	13 650,00		
112 с-07.08.2024, кад № 47:14:0302002:258- (с -07.08.2024)			6 720,00	6 720,00		
членский взнос 2024			4 800,00	4 800,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
113, кад № 47:14:0302002:259	80,00		11 520,00	13 100,00		1 500,00
членский взнос 2024	80,00		9 600,00	9 680,00		
членский взнос 2025			1 920,00	3 420,00		1 500,00
114-И, кад № 47:14:0302002:260			11 520,00	12 480,00		960,00
взнос индивидуала за 2024=(членским)			9 600,00	9 600,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00	2 880,00		960,00
115-с 02/2022, кад № 47:14:0302002:261			14 400,00	15 660,00		1 260,00

взнос индивидуала за 2024=(членским)			12 000,00	12 000,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			2 400,00	3 660,00		1 260,00
116 с 20,09,23г) , кад № 47:14:0302002:262	1 050,00		14 400,00	27 450,00		12 000,00
членский взнос 2024	1 050,00		12 000,00	13 050,00		
членский взнос 2025			2 400,00	14 400,00		12 000,00
117 с 08/2021, кад № 47:14:0302002:263	755,00		11 520,00	12 280,00		5,00
членский взнос 2024	755,00		9 600,00	10 355,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 925,00		5,00
118, кад № 47:14:0302002:264	1 680,00		11 520,00	13 200,00		
членский взнос 2024	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
119 (с 07,05/2024), кад № 47:14:0302002:265,			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2024			7 680,00	7 680,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
120, кад № 47:14:0302002:266	540,00		11 520,00	15 620,00		3 560,00
членский взнос 2024	540,00		9 600,00	10 140,00		
членский взнос 2025			1 920,00	5 480,00		3 560,00
121,122, кад № 47:14:0302002:267,...268			23 040,00	23 040,00		
членский взнос 2024			19 200,00	19 200,00		
членский взнос 2025			3 840,00	3 840,00		
124-И ( с 08-2023), кад № 47:14:0302002:270	1 680,00		11 520,00	13 200,00		
членский взнос 2024	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
125-И с 23,07,2024, кад № 47:14:0302002:271			6 720,00	6 720,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)			4 800,00	4 800,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00	1 920,00		
125( /Архив с 23,07,2024 был с 03/2021) - 119(Архив с 07,05.2024)-( 003а Архив с 09/2022), кад № 47:14:0302002:265,..271 ( кад860-Архив-с 09/2022)			6 720,00	6 720,00		
членский взнос 2024			6 720,00	6 720,00		
126-И с 01/2017, кад № 47:14:0302002:272		1 400,00	9 600,00	8 200,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)		1 400,00	8 000,00	6 600,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 600,00	1 600,00		
127-И и 123( с 22,04,2022), кад № 47:14:0302002:273 , ...269		19 500,00	21 120,00	5 720,00		4 100,00



взнос индивидуала за 2024=(членским)		15 400,00	17 600,00	2 200,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			3 520,00	3 520,00		
целевой взнос индивидуала (строительство дорог)		4 100,00				4 100,00
128 с 06/2023, кад № 47:14:0302002:274		2 520,00	11 520,00	9 000,00		
членский взнос 2024		2 520,00	9 600,00	7 080,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
129 с 19,06,2022, кад № 47:14:0302002:275			11 520,00	12 000,00		480,00
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 400,00		480,00
130-И с 01/2017, кад № 47:14:0302002:276			10 560,00	8 800,00	1 760,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)			8 800,00	8 800,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 760,00		1 760,00	
131-И, кад № 47:14:0302002:277			10 560,00	10 560,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)			8 800,00	8 800,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 760,00	1 760,00		
132-И, кад № 47:14:0302002:278			11 520,00	11 520,00		
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
134 , кад № 47:14:0302002:280			11 520,00	9 600,00	1 920,00	
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00		1 920,00	
135, кад № 47:14:0302002:281			11 520,00	12 480,00		960,00
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 880,00		960,00
136-И с 14,11,23, кад № 47:14:0302002:282			11 520,00	11 520,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)			9 600,00	9 600,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00	1 920,00		
137+133 с 09 / 2020, кад № 47:14:0302002:283, 279	3 360,00		23 040,00	26 400,00		
членский взнос 2024	3 360,00		19 200,00	22 560,00		
членский взнос 2025			3 840,00	3 840,00		
138, кад № 47:14:0302002:284	6 015,00		12 480,00	17 655,00	1 000,00	160,00
Целевой взнос на содержание дороги	6 015,00			5 015,00	1 000,00	
членский взнос 2024			10 400,00	10 400,00		
членский взнос 2025			2 080,00	2 240,00		160,00
139, кад № 47:14:0302002:285			12 480,00	12 480,00		

членский взнос 2024			10 400,00	10 400,00		
членский взнос 2025			2 080,00	2 080,00		
140, кад № 47:14:0302002:286		840,00	11 520,00	10 680,00		
членский взнос 2024		840,00	9 600,00	8 760,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
141, кад № 47:14:0302002:287		4 940,00	11 520,00	10 000,00		3 420,00
членский взнос 2024		4 940,00	9 600,00	4 660,00		
членский взнос 2025			1 920,00	5 340,00		3 420,00
142,143 с 12,09,2022, кад № 47:14:0302002:288,...289	3 360,00		23 040,00	26 400,00		
членский взнос 2024	3 360,00		19 200,00	22 560,00		
членский взнос 2025			3 840,00	3 840,00		
144, кад № 47:14:0302002:290			11 520,00	9 600,00	1 920,00	
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00		1 920,00	
145-И (с 07,12,2021), кад № 47:14:0302002:291			11 520,00	10 620,00	900,00	
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 020,00	900,00	
146, кад № 47:14:0302002:292	780,00		11 520,00	13 260,00		960,00
членский взнос 2024	780,00		9 600,00	10 380,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 880,00		960,00
147, кад № 47:14:0302002:293			11 520,00	11 600,00		80,00
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 000,00		80,00
148, кад № 47:14:0302002:294	1 960,00		13 440,00	13 160,00	2 240,00	
членский взнос 2024	1 960,00		11 200,00	13 160,00		
членский взнос 2025			2 240,00		2 240,00	
149,168, кад № 47:14:0302002:295,,...314	12 740,00		24 960,00	33 540,00	4 160,00	
членский взнос 2023г	9 100,00			9 100,00		
членский взнос 2024	3 640,00		20 800,00	24 440,00		
членский взнос 2025			4 160,00		4 160,00	
150, кад № 47:14:0302002:296		1 620,00	11 520,00	8 000,00	1 900,00	
членский взнос 2024		1 620,00	9 600,00	7 980,00		
членский взнос 2025			1 920,00	20,00	1 900,00	
151, кад № 47:14:0302002:297		4 200,00	11 520,00	12 480,00		5 160,00
Целевой взнос на содержание дороги		4 200,00				4 200,00
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 880,00		960,00
152-И (Архив с 28,28,2024) был с 11/2021, кад № 47:14:0302002:298	11 520,00		4 800,00	16 320,00		
членский взнос 2023	9 840,00			9 840,00		
членский взнос 2024	1 680,00		4 800,00	6 480,00		
152-И с 28.08.2024, кад № 47:14:0302002:298			6 720,00	6 920,00		200,00
членский взнос 2024			4 800,00	4 800,00		

членский взнос 2025			1 920,00	2 120,00		200,00
153, кад № 47:14:0302002:299			11 520,00	11 520,00		
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00		
членский взнос 2025			1 920,00	1 920,00		
154, кад № 47:14:0302002:300		10 720,00	11 520,00	5 900,00		5 100,00
Целевой взнос на содержание дороги		4 100,00				4 100,00
членский взнос 2024		6 620,00	9 600,00	2 980,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 920,00		1 000,00
155 , кад № 47:14:0302002:301	1 680,00		11 520,00	11 520,00	1 680,00	
членский взнос 2024	1 680,00		9 600,00	11 280,00		
членский взнос 2025			1 920,00	240,00	1 680,00	
156 с 10/2021, кад № 47:14:0302002:302		840,00	11 520,00	11 640,00		960,00
членский взнос 2024		840,00	9 600,00	8 760,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 880,00		960,00
157-И, кад № 47:14:0302002:303			11 520,00	11 520,00		
взнос индивидуала за 2024=(членским)			9 600,00	9 600,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00	1 920,00		
158, кад № 47:14:0302002:304	11 520,00	4 100,00	11 520,00	17 000,00	6 040,00	4 100,00
Целевой взнос на содержание дороги		4 100,00				4 100,00
членский взнос 2023г	9 840,00			9 840,00		
членский взнос 2024	1 680,00		9 600,00	7 160,00	4 120,00	
членский взнос 2025			1 920,00		1 920,00	
159, кад № 47:14:0302002:305		3 150,00	11 520,00	11 000,00		2 630,00
членский взнос 2024		3 150,00	9 600,00	6 450,00		
членский взнос 2025			1 920,00	4 550,00		2 630,00
160-И с 01/2017, кад № 47:14:0302002:306			11 520,00	9 600,00	1 920,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)			9 600,00	9 600,00		
взнос индивидуала за 2025=(членским)			1 920,00		1 920,00	
161-И с 29,08,2023, кад № 47:14:0302002:307	840,00		11 520,00	13 160,00		800,00
членский взнос 2024	840,00		9 600,00	10 440,00		
членский взнос 2025			1 920,00	2 720,00		800,00
162,163, кад № 47:14:0302002:308,...309		5 570,00	21 120,00	21 310,00		5 760,00
Целевой взнос на содержание дороги		4 000,00				4 000,00
членский взнос 2024		1 570,00	17 600,00	16 030,00		
членский взнос 2025			3 520,00	5 280,00		1 760,00
164,165 а-И (по 1/2 каждого ЗУ), кад № 47:14:0302002:310,...311 (плата за содержание ИОП)	27 375,00		12 000,00		39 375,00	

взнос индивидуала за 2020=(членским)	562,50			562,50	
взнос индивидуала за 2021=(членским)	6 750,00			6 750,00	
взнос индивидуала за 2022=(членским)	8 062,50			8 062,50	
взнос индивидуала за 2023=(членским)	10 250,00			10 250,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 750,00		10 000,00	11 750,00	
взнос индивидуала за 2025=(членским)			2 000,00	2 000,00	
164,165-И Б (по 1/2 каждого ЗУ), кад № 47:14:0302002:310,...311 (плата за содержание ИОП)	52 312,50		12 000,00	64 312,50	
взнос индивидуала за 2018 (целевой взнос на содержание ИОП дорог)	12 000,00			12 000,00	
взнос индивидуала за 2019=(членским)	6 750,00			6 750,00	
взнос индивидуала за 2020=(членским)	6 750,00			6 750,00	
взнос индивидуала за 2021=(членским)	6 750,00			6 750,00	
взнос индивидуала за 2022=(членским)	8 062,50			8 062,50	
взнос индивидуала за 2023=(членским)	10 250,00			10 250,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)	1 750,00		10 000,00	11 750,00	
взнос индивидуала за 2025=(членским)			2 000,00	2 000,00	
166 (купил 05/2021), кад № 47:14:0302002:312			11 520,00	10 480,00	1 040,00
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00	
членский взнос 2025			1 920,00	880,00	1 040,00
167-И, кад № 47:14:0302002:313			11 520,00	11 680,00	160,00
членский взнос 2024			9 600,00	9 600,00	
членский взнос 2025			1 920,00	2 080,00	160,00
169,170-И с 01/2020, кад № 47:14:0302002:315,...316	113 730,36		50 960,00	160 530,36	4 160,00
взнос индивидуала за 2020=(членским)	10 530,00			10 530,00	
взнос индивидуала за 2021=(членским)	14 040,00			14 040,00	
взнос индивидуала за 2022=(членским)	16 770,00			16 770,00	
взнос индивидуала за 2023=(членским)	21 320,00			21 320,00	
взнос индивидуала за 2024=(членским)	3 640,00		20 800,00	24 440,00	

взнос индивидуала за 2025=(членским)			4 160,00		4 160,00	
по Исполнительному листу ПЕНИ=20000	20 000,00			20 000,00		
по Исполнительному листу погашение ГП=3320,36	3 320,36			3 320,36		
по Исполнительному листу погашение юридических расходов=26000			26 000,00	26 000,00		
Целевой взнос на содержание дороги	20 860,00			20 860,00		
членский взнос 2019г	3 250,00			3 250,00		
<b>Итого</b>	<b>877 084,22</b>		<b>2 088 756,03</b>	<b>2 452 750,57</b>	<b>513 089,68</b>	
<b>Итого развернутое</b>	<b>1 051 984,22</b>	<b>174 900,00</b>	<b>2 088 756,03</b>	<b>2 452 750,57</b>	<b>715 831,00</b>	<b>202 741,32</b>

Приложение 2 План/факт. Исполнение запланированных в смете работ. к Отчету РК за период март 2024 по февраль 2025 гг.

			план	факт	Примечания	
<b>Статья 1. РАСХОДЫ ИЗ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ</b>						
<b>1.1. ОПЛАТА ТРУДА (штатное расписание)</b>						
а	Председатель правления	50000р/мес	Выплата зарплаты	600000,00	600000,00	согласно сметы
б	Бухгалтер	18000 р/мес	председателю и бухгалтеру	216000,00	216000,00	согласно сметы
<b>1.2. НАЛОГИ</b>						
а	ЕСН с ФОТ		30,2% Налоговая ставка, страховые не менялись	246 432,00	246 432,00	согласно сметы
	Налог на земельные участки		согласно кадастровой стоимости, ставка 0,3% 47:14:0302002:548,47:14:0302002:549 (45303р)+ 5% непредвиденные затраты	45 500,00	45554	незначительное увеличение
<b>1.3. ФИНАНСОВЫЕ ЗАТРАТЫ</b>						
а	РКО, комиссии банка		согласно установленным тарифам банка	8400,00	3289,61	не превышает запланированное
<b>1.5. ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ СНТ</b>						
1	Административные и офисные расходы		сайт (1000р/мес), домен-тариф (1599р/год), электронная отчетность 1С -7035р/год, 20% на возможное повышение тарифов, жесткий диск	30 548,80	28 064,00	не превышает запланированное
2	Услуги связи, в т.ч.шлагбаумы		Билайн 2 шт. (шлагбаумы), компенсация бухгалтер (600р/месяц), телефон председатель+ 20% возможное увеличение тарифов (прошлый год 20500)	25 000,00	18 200,00	не превышает запланированное
3	Почтовые расходы		Тарифы почты РФ	10 000,00	0,00	не использовалось
4	Оплата электроэнергии (общее потребление СНТ)		Согласно анализу энергопотребления с марта 2023 по февраль 2024г. с учетом повышения тарифов с июля 2024 года. До июня 2024 день 5,68р/ночь 3,09, с июля	100 000,00	88 112,30	не превышает запланированное
5	Вывоз мусора		Оплата согласно тарифам Регионального оператора для СНТ с учетом повышения тарифов на 1,1%+ увеличение объема на 50% в сравнении с прошлым годом + сдача годовой отчетности (3900р.- за 2023г). Единый тариф на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в Ленинградской области с 01.01 по 31.12.2024 с 01.01 по 30.06.2024 (924,34руб./м3)* с 01.07 по 31.12.2024 (1018,16руб./м3)*	250 000,00	153 628,08	не превышает запланированное
6	Покос травы на землях общего пользования в весенне-летний период		Стоимость услуги согласно КП ИП Морозов 5000р./смена, по данным прошлых смет в среднем 6 смен на один покос.	90 000,00	60 000,00	не превышает запланированное
7	Чистка дорог в зимнее время. Согласно периоду 2023-2024, чистка снега производилась 9 раз		Очистка дорог от снега. Цены рыночные, устанавливаются исполнителем самостоятельно. Планируемая стоимость за сезон ~ 10 раз по 10 000 рублей	100 000,00	46 875,00	не превышает запланированное
8	Подсыпка дорог песком в случае обледенения (3 раза за сезон)		Тарифы (ГУДСП, частные организации) от 25000р	75 000,00	53 375,00	не превышает запланированное

9	Техническое обслуживание двух точек проезда (шлагбаумы)	ДП Лебединко ГО-20000р. (4 квартала*5000р)+ возможные выезды по заявке без учета возможного ремонта (2000р.-5 вызов). Укрепление дорожного зеркала (сварка) .	35 000,00	22 289,00	не превышает запланированное
10	Содержание площадки ТКО	Согласно калькуляции сметы к ФЭО	53 700,00	14 359,00	не превышает запланированное
11	Схема СНТ 2 шт	Стоимость услуги макета от 1500 /шт+ 10700	27 000,00	0,00	не производились
12	Вешки сигнальные	200шт.(100шт. - обезопасить имеющиеся)+	60 400,00	54 700,00	не превышает запланированное
13	Кадастровые работы	Восстановление межевых точек на площадках пожарные колодцы и межевание на участке 47:14:0302002:548 для последующего планирования работ на ЗОП	30 000,00	0,00	не производились
14	Обслуживание электросетевого хозяйства (замена ламп, оплата работ электриков)	устанавливаются исполнителем самостоятельно. Стоимость замены 1 фонаря от 2500р, стоимость фонаря от 1500	40 000,00	30 006,00	не превышает запланированное
15	Видеонаблюдение южный въезд	Камера Провайдер VN -550 руб/ месяц	6 600,00	6 600,00	не превышает запланированное
<b>1.6. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ ( из поступлений долгов по членским взносам)</b>					
а	Судебные, Нотариальные, юридические расходы (услуги юриста, арбитражные суды, прокуратура), сборы, гос. Пошлины. <u>Расходы предполагаем из поступлений по статье 1.6 в ( не учитываются в расчете взносов)</u>	Необходимость введения данной статьи расходов вызвана низкой собираемостью взносов и платежей. Проект сметы и расчет взносов сделан при 100% оплате. К сожалению, не все садоводы являются добросовестными плательщиками. Учитывая что в декабре 2023г. Подано 4	100 000,00	51 000,00	не превышает запланированное
б	Непредвиденные расходы на содержание ИОП, в том числе расходы в виде пеней, штрафов и иных санкций в государственные структуры/ <u>Расходы предполагаем из поступлений по статье 1.6 в ( не учитываются в расчете взносов)</u>	В начале года невозможно предусмотреть все затраты, которые могут возникнуть впоследствии.	150 000,00	137 347,00	оплата Электрка - 1000,00 оплата геотекстиля - 2 802,00 оплата ТМЦ для административного здания - 3 045,00 оплата экскаватора, чистка канав - 27 500,00 перемещение грунта с погрузкой - 18000,00 (пожарная безопасность) Оплата кронштейна и трафарета для нумерации опор с освещением (из непредвиденных) - 1854,00 Оплата аренда самосвала=10000,00 Оплата экскаватора-погрузчика=25000,00 Оплата аренда экскаватора-погрузчика=12500,00
в	Резервный фонд (недополученные членские взносы за прошлые периоды) <u>в расчете взносов текущего периода не учитываются</u>	Поступления задолженностей за прошлые периоды в расчете взносов текущего периода не учитываются	739 367,98	0,00	не использовался
<b>Статья 2. РАСХОДЫ ИЗ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНЕСОВ ( остаток на 01.03.2024г=242288,34</b>					
<b>( остаток на 01.03.2024г=242288,34) вычитается из пункта 2.1" ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (постоянные и разовые договоры)"</b>					
<b>2.1. ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (постоянные и разовые договоры)</b>					
1	Резервный фонд обустройство и содержание дорог(недополучений доход прошлых периодов на 01.03.2024	Задолженность членов индивидуальных по целевым взносам за предыдущие периоды на 01.03.2024 при расчете целевого не учитывается	312 856,24	176 400,00	оплата отсева - 176 400,00 декабрь
2	Строительство пожарных колодцев	КП ООО "Эколайф"+5% на возможное удорожание материалов и работ	260 000,00	260 390,00	незначительное удорожание договора + 18000,00 дополнительное перемещение с непредвиденных расходов
4	Видеонаблюдение	камера на ТБО для обзора дороги, шлагбаума и адм. Здания	15 500,00	14 750,00	не превышает запланированное
<b>Статья 3 РАСХОДЫ ИЗ ЭКОНОМИИ ЧЛЕНСКИХ ВЗНЕСОВ</b>					
1	Поощрение правления за период с 01.03.2023 по 29.02.2024		120 000,00	120 000,00	согласно сметы Председателю премия за предыдущий период
2	Пожарная безопасность, в т.ч. общая безопасность (сохранность имущества), подготовка к ограждению территории в зоне электросчетчика	Монтаж забора 111 пог.м на 4х пожарных площадках + столбы на 5ой пожарной площадке 4 шт+ столбы на 47:14:0302002:548 (6 шт), таблички (500*5) и тросс на въезде пожарные площадки- 5 шт. (50м)	315 000,00	270 948,00	не превышает запланированное
3	Рынды	Требование МЧС по наличию звукового оповещения согласно пожарной безопасности на территории СНТ. Изготовление 3 шт.	27 000,00	10 050,00	не превышает запланированное

4	<b>Обслуживание дорог</b>	Чистка канав, выравнивание уклонов, ямочный ремонт, обустройство прохода к общему счетчику для передачи показаний.	100 000,00	100 000,00	работа техники 100000,00 р. Чистка канав в непредвиденных расходах, не обустроен проход к общему счетчику
5	<b>Канцелярские расходы</b>	Согласно расходам за 2023 год.+ подготовка к судебным 5 дел (950р. картридж+ бумага на одно дело) заправка картриджа текущие потребности+ бумага+ папки делопроизводство	17 453,88	14 866,00	не превышает запланированное



Прошито, пронумеровано

количество листов

24

Подпись

ФИО

Д.И.К. / Друшвинский

Д.И.К.